

编号:_____

麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目
现状调查报告

征地实施单位: 曲靖市麒麟区人民政府

编制单位: 曲靖汪源测绘科技有限公司

2022年11月18日

目 录

一、拟征收土地基本情况

1. 拟征收土地用途1 页
2. 拟征收土地位置及面积1 页

二、涉及拟征收土地的集体经济组织情况

1. 涉及拟征收土地涉及村小组及人口2 页
2. 社会经济情况2 页
3. 现状调查时间4 页
4. 参与调查组织及人员情况4 页

三、调查表

1. 土地利用现状情况调查表6 页
2. 土地权属情况汇总表7 页
3. 土地利用现状及地上附着物调查确认表8 页

四、附件及附图

1. 现场照片9 页
2. 征收土地位置示意图10 页

麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目拟征收土地现状调查报告

根据《中华人民共和国土地管理法》相关规定,《云南省自然资源厅关于做好建设项目申请征收土地前期工作相关事宜的通知》(云自然资审批(2020)203号)、《云南省自然资源厅关于进一步做好征地信息公开工作的通知》(云自然资审批(2020)205号)等文件精神,按照《曲靖市麒麟区人民政府土地征收预公告[2022]22号》的要求,曲靖市麒麟区人民政府授权东山镇人民政府组织依法依规开展了麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目土地征收工作,现将调查情况报告如下:

一、拟征收土地基本情况

1. 拟征收土地用途

拟征收土地用于麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目,土地用途为公用设施用地。

2. 拟征收土地位置及面积

项目位于麒麟区东山镇独木村民委员会第七村民小组。

现拟征收土地面积 0.3232 公顷,其中农用地为 0.3232 公顷(耕地 0 公顷,林地 0.3232 公顷,其他农用地 0 公顷,其中坝子耕地 0 公顷);建设地为 0 公顷;未利用地 0 公顷。拟征收土地情况参见下表:

单位：公顷

单位	耕地	园地	林地	其它农用地	建设用地	未利用地	合计
麒麟区集体土地合计			0.3232				0.3232
麒麟区国有土地合计							
拟征收麒麟区土地合计			0.3232				0.3232

二、涉及拟征收土地的集体经济组织情况

1. 拟征收土地涉及村小组及人口

拟征收土地涉及东山镇独木村民委员会第七村民小组(集体天然林)。

2. 当地社会经济情况

麒麟区位于云南省东部，滇东高原中部，南盘江上游，地处东经 103° 10' ~104° 13' 、北纬 25° 08' ~25° 36' 之间，东邻富源、罗平县，南接陆良县，西与马龙区相连，北与沾益区接壤，城区海拔 1820 米，总面积 1552.83 平方千米，距省会昆明 135 千米，320、326 国道和昆曲、曲陆、曲胜 3 条高速公路、贵昆铁路交织于此，是曲靖市政治、经济、文化中心。曲靖市委、市政府驻城区寥廓街道办事处，麒麟区委、区政府驻城区南宁街道办事处。全区辖东山、越州、茨营 3 个镇，三宝、沿江、珠街、南宁、益宁、寥廓、潇湘、白石江、文华、建宁、太和 11 个街道办事处，共有 54 个村民委员会，80 个社区。

2021 年森林覆盖率 48.7%，森林总面积 74119.4498 公顷。年平均气温 16.4℃，年降雨量 802.3 毫米。

2021 年末，全区有户籍人口 27.13 万户 78.38 万人。其中男性 39.45 万人，女性 38.93 万人。常住人口 99.64 万人，其中男性 49.87 万人，女性 49.77 万人。常住人口男女比例为 100.2：100（以女性为 100）。

城镇人口 78.14 万人，乡村人口 21.5 万人。按常住人口计算，人口出生率 7.45%，人口死亡率 6.17%，人口自然增长率 1.28%，城镇化率 78.42%。

2021 年，辖区内实现地区生产总值（GDP）1038.8 亿元，按可比价计算，同比增长 9.7%。其中第一产业完成增加值 34.5 亿元，同比增长 7.8%，对经济增长贡献率为 3.5%，拉动 GDP 增长 0.3 个百分点；第二产业完成增加值 513.6 亿元，同比增长 6.8%，对经济增长贡献率为 34%，拉动 GDP 增长 3.3 个百分点；第三产业完成增加值 490.7 亿元，同比增长 12.8%，对经济增长贡献率为 62.5%，拉动 GDP 增长 6.1 个百分点。三次产业结构比由上年的 4.2 :47.95 :47.85 调整为 3.32 :49.45 :47.23。

2021 年，全区累计保有通信铁塔 1630 座、通信基站 6009 个，其中 4G 基站 3315 个、5G 基站 1110 个。有移动电话用户 100.8 万户，其中 5G 用户 21.9 万户，占比 21.7%。有宽带用户数 32.7 万户，其中 500M 以上宽带用户 2.9 万户，占比 8.9%。2021 年新建通信基站 756 个，占全市 2242 个的 33.7%；新建 5G 基站 406 个，占全市 934 个的 43.5%。全区行政村重点区域 4G 网络和宽带网络全覆盖，自然村（20 户以上）宽带覆盖率 95.3%，4G 网络覆盖率 94.5%。城区宽带接入能力 500M，农村宽带接入能力 200M。中心城区 5G 网络实现全覆盖。

2021 年，全区公路通车里程 2001.8 千米，其中高速公路 134.4 千米。公路运输总周转量 911322.9 万吨千米，同比增长 28%。道路交通畅行工程深入推进，城南片区路网骨架基本形成，珠江源大道改造提升竣工通车，彩云路东延线、常青路等城市道路提速建设。麒师高速、水石路、寥廓南路南延线、麒麟至小海子二级公路竣工通车，东过境高速公路珠街连接线加快建设，实现所有建制镇通高速公路；打造“美丽公路”100 千米，创成“四好农村路”示范镇 1 个。

东山镇地处麒麟区东南部，位于东经 103° 50′ —104° 12′ ，北纬 25° 08′ —25° 13′ ，镇政府所在地距曲靖城区 62 公里，全镇辖区面积 420.93 平方公里，地形自南向北呈狭长状，与罗平、富源、陆良三县九乡镇接壤。境内多山，属温带高原季风气候，夏季温和多雨，冬季寒冷干燥，降雨充沛，年降雨量 960mm—1200mm 最高海拔 2442m，最低海拔 1888m，立体气候明显，年平均气温 13.5℃，适宜多种农作物生长。全镇辖 14 个村委会，105 个村民小组，118 个自然村，2006 年末，有总户数 19656 户，其中农业户 17716 户，有总人口 79235，其中农业人口 70283 人，有法定耕地面积 51144 亩，其中旱地 39043 亩，水田 12101 亩，人均占有耕地 0.73 亩，实有耕地面积 150810 亩。全镇南片 4 个村委会，土地宽广，地势平坦，以烤烟、蚕桑、粮食、畜牧等农业生产为主，北片 10 个村委会山多地窄，自然资源丰富，有煤、铁、铜等矿藏资源，其中煤炭资源尤为丰富，有丰富的煤、铁等矿产资源，现已探明煤炭资源储量达 11 亿吨，有 C3——C24 共 17 个煤种，煤层浅、开发条件好、潜力巨大，煤炭产业已发展为全镇的主要支柱产业；有石灰石、粘土、白岩石等建筑材料资源，森林覆盖率达到 39.8%。境内水资源丰富，有蓄水 1.065 亿 m³ 的大型水库—独木水库，蓄水 95 万 m³ 的小（二）型水库 4 个，河流山泉多，分布均匀，全长 28.3 公里的转长河流经 6 个村委会。由于自然和历史的原因，通过全镇人民多年的不懈努力，形成了“南抓烟桑、北抓煤炭、中抓集镇和二、三产业”的经济发展格局。2006 年，实现农村经济总收入 42000 万元，其中第一产业收入 14732 万元，第二产业收入 17076 万元，第三产业收入 10192 万元；农民人均纯收入 2831 元；完成财政收入 1548 万元，财政支出 2920

万元；农村储蓄存款总额 3 亿元，户均占有存款 14750 元。生产原煤 400 万吨，焦煤 50 万吨，实现产值 12 亿元，煤炭产业成为全镇经济发展的主导产业；以煤炭产业为龙头带动了二、三产业蓬勃发展，二、三产业从业人员达 14500 人；种植烤烟 3.1 万亩，实现收入 4094 万元，平均单价达 12.74 元；种植大小春粮食 10.02 万亩，粮食总产 3165 万公斤，人均有粮 450 公斤，实现收入 4431 万元。

3. 现状调查时间

为加快麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目土地征收工作进程，经曲靖市麒麟区人民政府同意批准，曲靖市麒麟区自然资源局组织相关单位及第三方技术服务单位曲靖江源测绘科技有限公司于 2022 年 11 月 3 日至 2022 年 11 月 16 日开展项目拟征收土地现状调查。

4. 参与调查组织及人员情况

本次项目由曲靖市麒麟区人民政府授权东山镇人民政府组织相关部门开展实施，被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人参与对拟征收土地的现状进行实地调查并确认。参与调查的农村集体经济组织及其成员具体为东山镇独木村民委员会，涉及 1 个乡镇 1 个社区居委会领导班子、及其涉及的 1 个被征地村小民组组长及其涉及的被征地农民。

本着实事求是、切实保障被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人利益的原则，实地调查内容包括：拟征收土地的权属、地类、面积、其他地上附着物及青苗等的权属、种类、数量等信息。调查情况详见“附表及其他材料”。

三、调查表

麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)拟用地土地利用现状调查表

行政辖区：麒麟区

单位：公顷

[illegible]

征地实施单位(盖章):

编制单位（盖章）：

调查日期: 2022年 11 月 18 日

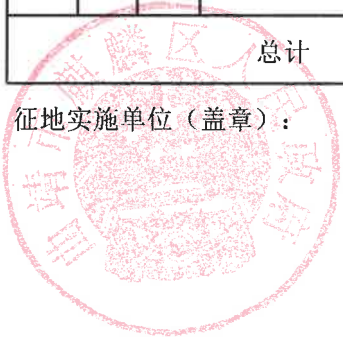
麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目权属情况汇总表

土地所在地：麒麟区 东山镇

单位：公顷

序号	土地权利人			权属性质	土地登记状况 (土地证号)	拟征收土地总面积	其中							权利人 (签章)	
		独木村民委员	村民小组				农用地	其中				建设用地	未利用地		
								耕地	园地	林地	其他农用地				
1	东山镇		独木村民委员	东山镇独木村民委员会第七村民小组	集体	麒区集有（2013）第1678号	0.3232	0.3232			0.3232				张阳
			小计				0.3232	0.3232			0.3232	6			张阳
合计						0.3232	0.3232			0.3232					张阳
总计				集体		0.3232	0.3232			0.3232					张阳

征地实施单位(盖章)：



编制单位(盖章)：



调查时间：2022年 11月18 日

麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全巩固提升工程)项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位(cm)	数量			备注
东山镇	独木村民委员会	第七村民小组	集体				天然林	亩	4.85						徐科	
合计							天然林	亩	4.85					徐科		

征地实施单位(盖章):

编制单位(盖章):

村民委员会(签章):

村民小组(签章):

调查时间: 2022年 11月 18 日

四、附件及附图

1、现场照片



麒麟区东山镇采煤沉陷区独木水厂及管网延伸工程(暨抗旱应急农村饮水安全
巩固提升工程)拟征收土地示意图



1:6000