

曲靖市麒麟区自然资源局

[2024]—595

闲置土地认定书

曲靖美景房地产置业有限公司：

我局与你方签订的国有建设用地使用权出让合同，合同电子监管号为 5303022022B00168，面积为 23228.2 平方米，约定的动工日期为 2021 年 12 月 31 日（交地确认书确定的交地日期为 2021 年 5 月 6 日）。

上述宗地存在未按照约定的动工时间开工建设，截止目前，地块仍为原状，我局已向你方送达了《闲置土地调查通知书》（文号[2024]—475）。根据调查结果和《闲置土地处置办法》（国土资源部第 53 号令）的规定，认定上述宗地为闲置土地，闲置原因主要为：政府原因，下一步应按照《闲置土地处置办法》的有关规定进行处置。

特此告知。

曲靖市麒麟区自然资源局

2024 年 10 月 23 日

（联系人：保明珠，联系电话：0874-3298114）